СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ПЕРЛЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО

ПОСЕЛЕНИЯ СЕМИЛУКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 05.11.2020г. № 15

с. Перлевка

О налоге на имущество физических лиц на 2021 год

В соответствии c главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Воронежской области от 19.06.2015 № 105-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Воронежской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и на основании Устава муниципального образования, Совет народных депутатов Перлевского сельского поселения решил:

1. Установить и ввести в действие на территории Перлевского сельского поселения с 1 января 2021 года налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база по налогу на имущество физических лиц определяется исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения.

3. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Объекты налогообложения | Ставка налога,% |
| 1. | - жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты;  - объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;  - единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;  - гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;  - хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв.м и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,3 |
| 2. | - объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=7D916F92991C812DA97EE22CB8A0213FF23188CDC8B2AC1D7F6070020FF18257BCEC39CB0EDCR8RBH) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=7D916F92991C812DA97EE22CB8A0213FF23188CDC8B2AC1D7F6070020FF18257BCEC39CB0BDBR8R6H) Налогового кодекса Российской Федерации;  - объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей | 2 |
| 3. | Прочие | 0,5 |

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2021года.

5. Настоящее решение подлежит опубликованию в районной газете «Семилукская жизнь».

6. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | Глава Перлевского  сельского поселения |  | И.И.Стадников | |  |